



Juan de Ajuriaguerra 17 1º dcha, 48009 Bilbao (Bizkaia)
944 230 677 - consultora@kimar.es - www.kimar.es



DOCUMENTO AMBIENTAL ESTRATÉGICO **2ª MODIFICACION DEL PLAN ESPECIAL DE** **INFRAESTRUCTURAS DEL SECTOR MANTULIZ**

INGURUNE DOKUMENTU ESTRATEGIKOA **MANTULIZ SEKTOREKO AZPIEGITUREN** **PLAN BEREZIKO 2. ALDAKETA**

**PROMOTOR/
SUSTATZAILEA**

JUNTA DE CONCERTACIÓN SECTOR MANTULIZ
AYUNTAMIENTO DE DERIO KO UDALA

REF.:

IIA-DPE0609

FECHA/DATA

Bilbo, octubre 2020 urria



Derioko udala
Ayuntamiento de Derio

INDICE

1.	INTRODUCCIÓN.....	1
2.	OBJETIVOS DE LA PLANIFICACIÓN	4
3.	ALCANCE Y CONTENIDO DEL PLAN PROPUESTO Y DE SUS ALTERNATIVAS.....	5
3.1.	DESCRIPCIÓN PLAN	5
3.2.	ALTERNATIVAS	9
4.	DESARROLLO PREVISIBLE DEL PLAN	16
5.	MOTIVACIÓN DE LA APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA SIMPLIFICADA.....	17
6.	CARACTERIZACIÓN DE LA SITUACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE ANTES DEL DESARROLLO DEL PLAN O PROGRAMA EN EL ÁMBITO TERRITORIAL AFECTADO.....	19
7.	EFFECTOS AMBIENTALES PREVISIBLES	30
7.1.	EFFECTOS SOBRE COMPONENTES AMBIENTALES	30
7.2	EFFECTOS PREVISIBLES SOBRE LOS PLANES SECTORIALES Y TERRITORIALES CONCURRENTES	34
8.	RESUMEN DE LOS MOTIVOS DE LA SELECCIÓN DE LAS ALTERNATIVAS CONTEMPLADAS.....	36
9.	MEDIDAS PREVISTAS PARA PREVENIR, REDUCIR Y, EN LA MEDIDA DE LO POSIBLE, CORREGIR CUALQUIER EFECTO NEGATIVO RELEVANTE EN EL MEDIO AMBIENTE DE LA APLICACIÓN DEL PLAN O PROGRAMA, TOMANDO EN CONSIDERACIÓN EL CAMBIO CLIMÁTICO.....	37
10.	DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS PREVISTAS PARA EL SEGUIMIENTO AMBIENTAL DEL PLAN.....	44
11.	DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	47

1. INTRODUCCIÓN

Se redacta el presente documento a petición de la **JUNTA DE CONCERTACIÓN SECTOR MANTULIZ**, con objeto de realizar la evaluación ambiental estratégica simplificada en la tramitación de la **2ª MODIFICACION DEL PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DEL SECTOR MANTULIZ**.

La normativa en materia de evaluación ambiental estratégica se encuentra recogida en la Ley 3/1998, de 27 de febrero, General de Protección del Medio Ambiente del País Vasco (evaluación conjunta de impacto ambiental), en la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental y en el Decreto 211/2012, de 16 de octubre, por el que se regula el procedimiento de evaluación estratégica de planes y programas.

En el artículo 6 de la Ley 21/2013, sobre el ámbito de aplicación de la misma, en su apartado 2 se señala:

2. Serán objeto de una evaluación ambiental estratégica simplificada:

- a) Las modificaciones menores de los planes y programas mencionados en el apartado anterior.*
- b) Los planes y programas mencionados en el apartado anterior que establezcan el uso, a nivel municipal, de zonas de reducida extensión.*
- c) Los planes y programas que, estableciendo un marco para la autorización en el futuro de proyectos, no cumplan los demás requisitos mencionados en el apartado anterior.*

A priori, y condicionado a lo que pueda decidir el órgano ambiental¹, se ha considerado que la Modificación puede incluirse dentro del procedimiento de evaluación ambiental estratégica simplificada, en su apartado a).

El procedimiento de evaluación ambiental estratégica se regula en los artículos 17 al 32 de la Ley 21/2013.

¹ Ley 21/2013. **Artículo 31. Informe ambiental estratégico.**

1. El órgano ambiental formulará el informe ambiental estratégico en el plazo de cuatro meses contados desde la recepción de la solicitud de inicio y de los documentos que la deben acompañar.

2. El órgano ambiental, teniendo en cuenta el resultado de las consultas realizadas y de conformidad con los criterios establecidos en el anexo V, resolverá mediante la emisión del informe ambiental estratégico, que podrá determinar que:

a) El plan o programa debe someterse a una **evaluación ambiental estratégica ordinaria** porque puedan tener efectos significativos sobre el medio ambiente. En este caso el órgano ambiental elaborará el documento de alcance del estudio ambiental estratégico, teniendo en cuenta el resultado de las consultas realizadas de acuerdo con lo establecido en el artículo 30, y no será preciso realizar las consultas reguladas en el artículo 19.

Esta decisión se notificará al promotor junto con el documento de alcance y el resultado de las consultas realizadas para que elabore el **estudio ambiental estratégico** y continúe con la tramitación prevista en los artículos 21 y siguientes.

b) El plan o programa no tiene efectos significativos sobre el medio ambiente, en los términos establecidos en el informe ambiental estratégico.

El Artículo 29 de la mencionada Ley se refiere a la *Solicitud de inicio de la evaluación ambiental estratégica simplificada* y se indica lo siguiente:

1. Dentro del procedimiento sustantivo de adopción o aprobación del plan o programa, el promotor presentará ante el órgano sustantivo, junto con la documentación exigida por la legislación sectorial, una solicitud de inicio de la evaluación ambiental estratégica simplificada, acompañada del borrador del plan o programa y de un **documento ambiental estratégico** que contendrá, al menos, la siguiente información:

- a) Los objetivos de la planificación.
- b) El alcance y contenido del plan propuesto y de sus alternativas razonables, técnica y ambientalmente viables.
- c) El desarrollo previsible del plan o programa.
- d) Una caracterización de la situación del medio ambiente antes del desarrollo del plan o programa en el ámbito territorial afectado.
- e) Los efectos ambientales previsibles y, si procede, su cuantificación.
- f) Los efectos previsibles sobre los planes sectoriales y territoriales concurrentes.
- g) La motivación de la aplicación del procedimiento de evaluación ambiental estratégica simplificada.
- h) Un resumen de los motivos de la selección de las alternativas contempladas.
- i) Las medidas previstas para prevenir, reducir y, en la medida de lo posible, corregir cualquier efecto negativo relevante en el medio ambiente de la aplicación del plan o programa, tomando en consideración el cambio climático.
- j) Una descripción de las medidas previstas para el seguimiento ambiental del plan.

El órgano ambiental consultará a las Administraciones públicas afectadas y a las personas interesadas, poniendo a su disposición el documento ambiental estratégico y el borrador del plan o programa.

Las Administraciones públicas afectadas y las personas interesadas consultadas deberán pronunciarse en el plazo máximo de cuarenta y cinco días hábiles desde la recepción de la solicitud de informe. Transcurrido este plazo sin que se haya recibido el pronunciamiento, el procedimiento continuará si el órgano ambiental cuenta con elementos de juicio suficientes para formular el informe ambiental estratégico. En este caso, no se tendrán en cuenta los pronunciamientos antes referidos que se reciban posteriormente.

El órgano ambiental formulará el **informe ambiental estratégico** en el plazo de cuatro meses contados desde la recepción de la solicitud de inicio y de los documentos que la deben acompañar.

El primer Plan Especial de conexión de infraestructuras del Sector Mantuliz de junio de 2004, fue redactado por los arquitectos Anton Agirregoitia, Mikel Agirre, Iñaki Peña, y Eduardo de Felipe de la empresa Ariktektura eta Hirigintza Bulegoa, S.A.

Este documento fue aprobado definitivamente, y publicado en el BOB del Abril de 2005.

El 25 de enero de 2008 se presenta en el registro del Ayuntamiento la Primera Modificación del Plan Especial de Conexión de las Infraestructuras del Sector Mantuliz, redactado por los mismos autores del primer documento. Se aprueba definitivamente el 29 de mayo de 2008, y se publica en el BOB el 26 de junio de 2008, haciendo constar que la modificación, afecta exclusivamente al trazado de la red de saneamiento, sin que existan normas urbanísticas modificadas. El 16 de octubre de 2008, se presentan los Proyectos de conexión de la red de saneamiento y de las redes de Telecomunicaciones y Gas del Sector de Mantuliz, aprobándose ambos proyectos el 5 de marzo de 2009.

La 1ª Modificación se elabora teniendo en cuenta las modificaciones de trazado que se deben realizar para poder conectar el saneamiento con la red del Sector Astikene, reduciendo la longitud del colector planteado en el primer documento.

La 2ª Modificación que aquí se analiza parte de los nuevos desarrollos urbanos que han aproximado la superficie urbana del núcleo principal de Derio y por lo tanto las instalaciones urbanas a la conexión del Sector Mantuliz, de forma que prácticamente en un radio de 700 m. se sitúan las conexiones de las nuevas instalaciones.

El presente documento forma parte de la documentación necesaria para la *Solicitud de inicio de la evaluación ambiental estratégica simplificada* y consiste en el **DOCUMENTO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DE LA 2ª MODIFICACION DEL PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DEL SECTOR MANTULIZ** para la evacuación del correspondiente *informe ambiental estratégico* por parte del órgano competente.

El trabajo que se expone a continuación ha sido desarrollado por la empresa **KIMAR, Consultores Ambientales S.L.**, siendo la responsable de su contenido Mar Basagoiti Royo (bióloga colegiada nº 83 y D.N.I 14947807S), y ha sido tomado como referencia de evaluación el documento **2º MODIFICACIÓN DEL PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DEL SECTOR MANTULIZ (ENERO 2020)** elaborado por **Estudio K s.coop.p.**, en cuya representación actúan el arquitecto Aitor Sarria Bilbao (colegiado nº 2.182 del Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro) y el ingeniero de caminos Kepa Arrieta Mardaras (colegiado nº 7.370 del Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos de Bizkaia).

2. OBJETIVOS DE LA PLANIFICACIÓN

Tal y como ha sido comentado y como se indica en el documento urbanístico, desde que se aprobó definitivamente la segunda revisión de las Normas Subsidiarias de Derio, se han producido desarrollos de suelos calificados como urbanizables o urbanos, en el entorno norte del casco urbano como el del Sector de Astikene, situado al otro lado de la autovía de acceso a la terminal del aeropuerto de Loiu-Bilbao N-633. También se han producido nuevos desarrollos en el entorno de la antigua carretera a Mungia BI- 3715.

Estos nuevos desarrollos urbanos han aproximado la superficie urbana del núcleo principal de Derio y, por lo tanto, las instalaciones urbanas a la conexión del Sector Mantuliz, de forma que prácticamente en un radio de 700 m. se sitúan las conexiones de las nuevas instalaciones.

La concreción de los puntos de conexión óptimos, ha variado respecto del Plan Especial anterior, habiéndose acortado los recorridos. La ordenación del Proyecto de Urbanización del Sector Mantuliz, y el desarrollo urbano de otros sectores próximos, generan una definición de las infraestructuras que permitirán la realización de los proyectos constructivos que puedan materializarse.

La redacción de la 2ª Modificación del Plan Especial tiene por objeto posibilitar el desarrollo del Sector Mantuliz, cuyos instrumentos propios de su ámbito de ordenación, gestión y urbanización están ya aprobados, estableciendo los puntos de conexión y el trazado de las infraestructuras de las redes de servicios urbanos necesarias para conectar las infraestructuras internas del Sector con las infraestructuras generales del territorio circundante en unas ubicaciones que se localizan fuera de su ámbito especial.

Además, posibilita la realización de las tramitaciones necesarias para construirlas, que pasan por la aprobación de la 2ª Modificación y la aprobación de los proyectos constructivos correspondientes y realizar las declaraciones de utilidad pública que posibilite la expropiación de suelos o la constitución de servidumbres para posibilitar su ejecución de acuerdo con lo establecido en el artículo 138 de las Normas Urbanísticas de Derio y en el número del artículo 42 del Texto Refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana 7/2015 , cuyo tenor literal establece.